

ਪੰਜਾਬ ਸਰਕਾਰ  
ਮਕਾਨ ਉਸਾਰੀ ਤੇ ਸ.ਹਿਰੀ ਵਿਕਾਸ ਵਿਭਾਗ  
(ਮਕਾਨ ਉਸਾਰੀ-2 ਸ.ਖਾ)

ਸੇਵਾ ਵਿਖੇ,

ਮੁੱਖ ਨਗਰ ਯੋਜਨਾਕਾਰ,  
ਪੰਜਾਬ,ਚੰਡੀਗੜ੍ਹ ।

ਮੀਮੋ ਨੰ: 18/65/2005-6ਮਉ2/7102,  
ਮਿਤੀ ਚੰਡੀਗੜ੍ਹ 14.7.2005

ਵਿਸ਼ਾ: ਮਾਸਟਰ ਪਲੈਨ ਅਨੁਸਾਰ ਲੈਂਡ ਯੂਜ ਦੱਸਣ ਲਈ ਫੀਸ ਨਿਰਧਾਰਤ ਕਰਨ  
ਬਾਰ ।

ਸਰਕਾਰ ਦੇ ਧਿਆਨ ਵਿੱਚ ਲਿਆਂਦਾ ਗਿਆ ਹੈ ਕਿ ਨਗਰ ਅਤੇ ਗਰਾਮ ਯੋਜਨਾਬੰਦੀ ਵਿਭਾਗ ਦੇ ਜਿਲ੍ਹਾ ਪੱਧਰੀ ਦਫਤਰਾਂ ਵਿੱਚੋਂ ਇਕਾਈਕਾਰਾਂ/ਬਿਲਡਰਜ਼. ਆਦਿ ਵੱਲੋਂ ਵਿਭਾਗ ਵੱਲੋਂ ਤਿਆਰ ਕੀਤੀਆਂ ਗਈਆਂ ਮਾਸਟਰ ਪਲੈਨਾਂ ਅਨੁਸਾਰ ਆਪਣੀ ਥਾਂ ਦਾ ਲੈਂਡ ਯੂਜ. ਪਤਾ ਕਰਨ ਲਈ ਰੈਫਰੈਂਸਿਜ਼. ਪ੍ਰਾਪਤ ਹੁੰਦੇ ਹਨ। ਜਿਸ ਬਾਰੇ ਵਿਭਾਗ ਦੇ ਦਫਤਰਾਂ ਦੇ ਅਧਿਕਾਰੀਆਂ/ਕਰਮਚਾਰੀਆਂ ਵੱਲੋਂ ਮੌਕਾ ਨਿਰੀਖਣ ਕਰਨ ਉਪਰੰਤ ਰਿਪੋਰਟ ਤਿਆਰ ਕੀਤੀ ਜਾਂਦੀ ਹੈ ਅਤੇ ਵਿਭਾਗ ਵੱਲੋਂ ਇਸ ਮੰਤਵ ਲਈ ਸਮੇਂ ਦੀ ਵਰਤੋਂ, ਸਟੇਸ.ਨਰੀ ਅਤੇ ਆਉਣ ਜਾਣ ਤੇ ਸਰਕਾਰੀ ਫੰਡਜ਼. ਵਰਤੋਂ ਜਾਂਦੇ ਹਨ। ਇਸ ਲਈ ਸਰਕਾਰ ਦੀ ਪੱਧਰ ਤੇ ਫੈਸਲਾ ਕੀਤਾ ਗਿਆ ਹੈ ਕਿ ਅਜਿਹੇ ਕੇਸਾਂ ਦਾ ਨਿਪਟਾਰਾ ਕਰਨ ਲਈ ਵਿਭਾਗ ਵੱਲੋਂ ਰੁਪਏ 5000/- ਇਕ ਏਕੜ ਦੀ ਸਾਈਟ ਤੇ ਇਸ ਤੋਂ ਉਪਰ ਰੁਪਏ 1000/- ਪ੍ਰਤੀ ਏਕੜ ਦੇ ਹਿਸਾਬ ਨਾਲ ਫੀਸ ਚਾਰਜ. ਕਰਕੇ ਸਰਕਾਰੀ ਖਜ਼ਾਨੇ ਵਿੱਚ ਜਮ੍ਹਾਂ ਕਰਵਾਈ ਜਾਇਆ ਕਰੇ। ਇਹ ਫੀਸ ਉਦਯੋਗ ਸਹਾਇਕ,ਕੰਪੀਟੈਟ ਅਥਾਰਟੀ,ਸਾਈਟ ਅਪਰੇਜ਼.ਲ ਕਮੇਟੀ ਜਾਂ ਕਿਸੇ ਹੋਰ ਅਦਾਰੇ ਤੋਂ ਉਦਯੋਗਿਕ ਮੰਤਵ ਲਈ ਰਿਪੋਰਟ ਪ੍ਰਾਪਤ ਕਰਨ ਲਈ ਪ੍ਰਾਪਤ ਕੇਸਾਂ ਤੇ ਵੀ ਲਾਗੂ ਹੋਵੇਗੀ।

ਉਪਰੋਕਤ ਹਦਾਇਤਾਂ ਸਾਰੇ ਸਬੰਧਤ ਦੇ ਧਿਆਨ ਵਿੱਚ ਲਿਆ ਦਿੱਤੀਆਂ ਜਾਣ ਅਤੇ ਇੰਨ੍ਹਾਂ ਦੀ ਪਾਲਣਾ ਇੰਨ-ਬਿੰਨ ਯਕੀਨੀ ਬਣਾਈ ਜਾਵੇ ।

ਸਹੀ/[- ਸਕੱਤਰ,ਮਕਾਨ ਉਸਾਰੀ

ਪਿੱਠ ਅੰਕਣ ਨੰ: 18/65/2005-6ਮਉ2/

ਮਿਤੀ:ਚੰਡੀਗੜ੍ਹ:

ਇਸ ਦਾ ਇਕ ਉਤਾਰਾ ਮੁੱਖ ਪ੍ਰਸ਼ਾਸ.ਕ,ਪੁੱਡਾ,ਮੋਹਾਲੀ ਨੂੰ ਸੂਚਨਾ ਅਤੇ ਯੋਗ ਕਾਰਵਾਈ ਹਿੱਤ ਭੇਜਿਆ ਜਾਂਦਾ ਹੈ ।

ਸੰਯੁਕਤ ਸਕੱਤਰ

ਨਗਰ ਅਤੇ ਗਰਾਮ ਯੋਜਨਾਬੰਦੀ ਵਿਭਾਗ, ਪੰਜਾਬ

ਪਿੱਠ ਅੰਕਣ ਨੰ: 4031-50- ਸੀਟੀਪੀ(ਪਬ)/ਐਸਪੀ-443,

ਮਿਤੀ: 18.7.05

ਇਸ ਦਾ ਇਕ ਉਤਾਰਾ ਹੇਠ ਲਿਖੀਆਂ ਨੂੰ ਸੂਚਨਾ ਅਤੇ ਯੋਗ ਕਾਰਵਾਈ ਹਿੱਤ ਭੇਜਿਆ ਜਾਂਦਾ ਹੈ। ਇਸ ਦਫਤਰ ਨੂੰ ਜੋ ਵੀ ਰਿਪੋਰਟਾਂ ਉਪਰੋਕਤ ਕੇਸਾਂ ਬਾਰੇ ਆਪ ਜੀ ਵੱਲੋਂ ਭੇਜੀਆਂ ਜਾਂਦੀਆਂ ਹਨ ਉਨ੍ਹਾਂ ਵਿੱਚ ਸਪਸ਼ਟ ਲਿੱਖ ਦਿੱਤਾ ਜਾਵੇ ਕਿ ਉਪਰੋਕਤ ਅਨੁਸਾਰ ਬਣਦੀ ਲੋੜੀਂਦੀ ਫੀਸ ਪ੍ਰਾਪਤ ਕਰ ਲਈ ਗਈ ਹੈ ਜਾਂ ਨਹੀਂ।

1) ਸੀਨੀਅਰ ਨਗਰ ਯੋਜਨਾਕਾਰ,  
ਲੁਧਿਆਣਾ/ਪਟਿਆਲਾ/ਜਲੰਧਰ/ਅੰਮ੍ਰਿਤਸਰ/ਐਸ.ਏ.ਐਸ. ਨਗਰ ।

2) ਜਿਲ੍ਹਾ ਨਗਰ ਯੋਜਨਾਕਾਰ,  
ਲੁਧਿਆਣਾ/ਪਟਿਆਲਾ/ਬਠਿੰਡਾ/ਫਤਹਿਗੜ੍ਹ  
ਸਾਹਿਬ/ਸੰਗਰੂਰ/ਫਿਰੋਜ਼ਪੁਰ/ਫਰੀਦਕੋਟ/ਜਲੰਧਰ/  
ਹੁਸ਼ਿਆਰਪੁਰ/ਅੰਮ੍ਰਿਤਸਰ/ਗੁਰਦਾਸਪੁਰ/ਐਸ.ਏ.ਐਸ. ਨਗਰ/ਮੰਡੀ  
ਮੰਡਲ, ਪੰਜਾਬ, ਚੰਡੀਗੜ੍ਹ।

3) ਡਿਪਟੀ ਜਿਲ੍ਹਾ ਨਗਰ ਯੋਜਨਾਕਾਰ,  
ਕਪੂਰਥਲਾ/ਰੋਪੜ ।

ਸਹੀ/-  
ਸੀਨੀਅਰ ਨਗਰ ਯੋਜਨਾਕਾਰ,  
ਵਾ.ਮੁੱਖ ਨਗਰ ਯੋਜਨਾਕਾਰ,  
ਪੰਜਾਬ, ਚੰਡੀਗੜ੍ਹ ।